

SERVON-SUR-VILAINE PLAN OPÉRATIONNEL









Périmètre ORT

AXE 1 : Pour des centralités accessibles et dynamiques



Finalisation et mise en oeuvre du plan local de déplacements

Opérations de renouvellement urbain :




-  1 Projet d'implantation de 900 m² SDP de surface commerciale - îlot Clémenceau
-  1 Création de 45 logements - îlot Clémenceau
-  2 Création de logements - programmation à définir - opération « Terrain B »
-  3 Création de logements - programmation à définir - secteur Pasteur
-  4 Création de logements - programmation à définir - secteur rue Joachim du Bellay
-  P Refection du parc de stationnement dans le cadre de l'opération « Terrain B »

AXE 2 : Pour des centralités fédératrices et conviviales



Restructuration des équipements sportifs

AXE 3 : Pour des centralités écoresponsables et valorisantes

-  Foncier mutable à destination principale d'habitat
-  Renovation énergétique du groupe scolaire les Tilleuls en lien avec l'opération « Terrain B »
-  Projet de valorisation de la Loire dans le cadre de l'opération îlot Clémenceau et renaturation du ru

Conseil Municipal du 27 mars 2024
Annexe 2

Vu pour être annexé à
la délibération du Conseil
Municipal en date du 27/03/2024
Le Maire,



Vu pour être annexé à
la délibération du Conseil
Municipal en date du 25/01/2023
Le Maire,

